

Получили ключи?

Проверьте 8 вещей

до подписания акта

Чек-лист приёмки квартиры в новостройке. Повесьте на холодильник или возьмите на осмотр.

- ☐ **Площадь.** Замерьте рулеткой и сравните с договором.
- ☐ **Стены и пол.** Приложите правило или длинный уровень — отметьте перепады и трещины.
- ☐ **Окна.** Открываются во всех режимах, стеклопакеты без сколов, уплотнители целы.
- ☐ **Входная дверь.** Закрывается без усилия, замки работают, полотно без вмятин.
- ☐ **Электрика.** Щиток собран, автоматы подписаны, есть напряжение.
- ☐ **Вода.** Стояки и краны без подтёков, краны перекрываются.
- ☐ **Отопление.** Радиаторы целы, закреплены, без следов протечек.
- ☐ **Вентиляция.** Лист бумаги притягивается к решётке — тяга есть.

Нашли недочёты — **впишите их в акт осмотра** и не подписывайте акт передачи, пока застройщик их не устранил. Сомневаетесь — позвоните, подскажем.